**Сообщение о планируемом**

**изъятии земельных участков, расположенных на них объектов недвижимого имущества, иного имущества, для государственных нужд Нижегородской области в целях строительства автомобильной дороги Н.Новгород - Шахунья - Киров на участке Неклюдово - Золотово в городе областного значения Бор Нижегородской области**

В соответствии со статьей 56.5 Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, законом Нижегородской области от 13 декабря 2005 г. № 192-З "О регулировании земельных отношений в Нижегородской области", постановлением Правительства Нижегородской области от 30 апреля 2014 г. № 303 "Об утверждении государственной программы "Развитие транспортной системы Нижегородской области", приказом министерства транспорта и автомобильных дорог Нижегородской области от 16 января 2020 г. № 7/од "Об утверждении Плана реализации государственной программы "Развитие транспортной системы Нижегородской области" на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов", постановлением Правительства Нижегородской области от 29 апреля 2010 г. № 254 "Об утверждении схемы территориального планирования Нижегородской области", решением Совета депутатов городского округа город Бор Нижегородской области от 25 декабря 2012 г. № 113 "Об утверждении генерального плана городского округа город Бор Нижегородской области", постановлением администрации городского округа город Бор Нижегородской области от 25 апреля 2017 г. № 2055 "Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной на участке от п. Неклюдово до д. Золотово, в городском округе г. Бор Нижегородской области" (проект планировки и межевания территории также размещен на сайте министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области по адресу: https://gosim-no.ru/), Правительство Нижегородской области уведомляет собственников, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков о планируемом изъятии для государственных нужд Нижегородской области в целях строительства автомобильной дороги Н.Новгород - Шахунья - Киров на участке Неклюдово - Золотово в городе областного значения Бор Нижегородской области:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Адрес | Вид разрешенного использования | Площадь участка по документам, кв.м. | Площадь изъятия, кв.м. | Вид права | Собственник | Вид права | Правообладатель |
| **Земельные участки** | | | | | | | | | |
| 1 | 52:19:0102041:146 | Нижегородская обл., г Бор, п. Неклюдово, пер. Переездный, дом 7, кв. 1 | индивидуальное жилищное строительство | 151+4 | 151 | собственность | Макаров Андрей Михайлович | собственность | Макаров Андрей Михайлович |
| 2 | 52:19:0102041:147 | Нижегородская обл., г Бор, п. Неклюдово, пер. Переездный, дом 7, кв. 2 | ИЖС | 138 | 138 | сведения о правообладателях в ЕГРН отсутствуют | сведения о правообладателях в ЕГРН отсутствуют | сведения о правообладателях в ЕГРН отсутствуют | сведения о правообладателях в ЕГРН отсутствуют |
| 3 | 52:19:0102041:148 | Нижегородская обл., г Бор, п. Неклюдово, пер. Переездный, дом 7, кв. 3 | ИЖС | 138 | 138 | собственность | Рыбалов Евгений Геннадьевич | собственность | Рыбалов Евгений Геннадьевич |
| **Объекты недвижимого имущества** | | | | | | | | | |
| 1 | 52:19:0102041:169 | Нижегородская обл., г Бор, п. Неклюдово, пер. Переездный, дом 7 | жилой дом | жилой дом | 77,1 | общая долевая собственность | Макаров Андрей Михайлович, доля в праве 1/3, Рыбалов Евгений Геннадьевич, доля в праве 1/3 | общая долевая собственность | Макаров Андрей Михайлович, доля в праве 1/3, Рыбалов Евгений Геннадьевич, доля в праве 1/3 |

Прием граждан и юридических лиц по вопросам изъятия земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, иного имущества, а также ознакомление лиц, у которых изымаются земельные участки и (или) расположенные на них объекты недвижимого имущества, иное имущество, с проектами соглашений, заключаемых в связи с этим изъятием, осуществляется министерством имущественных и земельных отношений Нижегородской области (далее - министерство) по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Кремль, корпус 14, кабинет 331 (3 этаж).

График работы министерства:

понедельник - четверг - 9.00 - 18.00 (перерыв - 12.00 - 12.48);

пятница - 9.00 - 17.00;

суббота - воскресенье - выходные дни.

Справочные телефоны:

(831) 411-82-16 - приемная министерства.

(831) 435-65-80 - сектор образования, разграничения и изъятия земельных участков управления распоряжения земельными ресурсами министерства;

Адреса электронных почт: министерства - [official@invest.kreml.nnov.ru, сектора - trna@gosim.kreml.nnov.ru](mailto:official@invest.kreml.nnov.ru,%20сектора%20%20-%20trna@gosim.kreml.nnov.ru).